



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 134 m<sup>2</sup>

✓ Gimnasio

✓ Amueblado

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

Experimente el epítome de la vida de lujo con este exquisito apartamento en la planta baja, que ofrece impresionantes vistas al mar y a la montaña en la exclusiva comunidad de Azahar de Marbella. Ingrese y sea recibido por una cocina espaciosa y totalmente equipada, perfectamente integrada con una elegante sala de estar y comedor. Las ventanas panorámicas inundan el espacio de luz natural y se abren a una terraza cubierta donde podrá disfrutar de las impresionantes vistas del mar Mediterráneo. La terraza se extiende hasta un exuberante césped privado, lo que ofrece vistas adicionales de la icónica montaña de la Concha. Con áreas sombreadas e iluminadas por el sol, la terraza es perfecta para cenar al aire libre, recibir invitados o incluso agregar una piscina privada o un jacuzzi para realzar su oasis al aire libre. El dormitorio principal cuenta con baño privado y acceso directo a la terraza, ofreciendo un espacio sereno para despertarse con la belleza del mar. Los dos dormitorios adicionales están bien equipados y comparten un baño moderno, lo que garantiza comodidad y conveniencia para la familia o los invitados. En el precio están incluidos 2 plazas de garaje y 2 trasteros.

Azahar de Marbella cuenta con una gama de comodidades excepcionales que incluyen una piscina comunitaria, jardines minimalistas y una zona de spa completa con sauna, baño turco, jacuzzi y gimnasio. Con una ubicación ideal a poca distancia de todos los servicios de Aloha y cerca de los famosos campos de golf y clubes de tenis de Nueva Andalucía, este apartamento está a solo 7 minutos en coche del vibrante Puerto Banús. Ya sea que busque sol o sombra, este apartamento le permitirá disfrutar del ambiente perfecto desde el amanecer hasta el atardecer. Haga de Azahar de Marbella su santuario y disfrute del mejor estilo de vida costero.



