



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 7

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 712 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 2350 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Solarium

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Chimenea
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Gimnasio
- ✓ Terraza

Villa Tuscany es una excepcional finca clásica situada en el prestigioso enclave de La Cerquilla, Marbella. Esta exquisita villa combina a la perfección el encanto provincial francés con las comodidades modernas, prometiendo un estilo de vida de incomparable elegancia y sofisticación.

Perfectamente situado cerca del famoso campo de golf Los Naranjos de Marbella, Villa Tuscany se encuentra en el corazón del codiciado Valle del Golf, a pocos minutos de las escuelas internacionales de élite, instalaciones deportivas de clase mundial, y boutiques de moda, lo que garantiza una vida de comodidad y lujo.

Adéntrese en un mundo de serenidad y refinamiento al entrar en los paradisíacos terrenos de Villa Tuscany. Diseñada como un oasis personal, la villa gira en torno a un pintoresco patio adornado con fragantes olivos y lavanda, que ofrece un amplio espacio de entretenimiento al aire libre y una resplandeciente piscina para los perezosos días de verano.

Más allá de la impresionante entrada se encuentra un santuario de tranquilidad y opulencia, con techos altos y amplios ventanales que inundan los interiores de luz natural. Las principales zonas de estar ofrecen vistas panorámicas a los exuberantes jardines y al patio central, mientras que la cocina, muy bien equipada, se extiende hasta una zona de asientos al aire libre y una zona de barbacoa, perfecta para disfrutar de cenas al aire libre.

Distribuido en tres niveles, Villa Tuscany cuenta con seis dormitorios meticulosamente decorados, incluida una lujosa suite principal, y un espectacular sótano con una elegante zona de bar, cine en casa de última generación y un gimnasio climatizado. Experimente el pináculo de la vida de lujo en Villa Tuscany, donde cada detalle ha sido meticulosamente elaborado para elevar su estilo de vida a nuevas alturas.



