



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Vivienda :** 514 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Parcela :** 1455 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

Magnífica villa en la prestigiosa comunidad cerrada de Vasari Los Olivos en Nueva Andalucía.

Con seguridad las 24 horas, esta residencia está construida con la más alta calidad de construcción. Orientada de sur a oeste, esta villa ofrece tranquilidad y privacidad a la vez que está convenientemente cerca de servicios de renombre y campos de golf de élite, incluyendo Aloha, Los Naranjos, Las Brisas y La Quinta.

A través de un luminoso hall de entrada que conduce a un espacio de vida abierto con ventanas de piso a techo que conectan con terrazas, una piscina privada y un jardín.

La planta principal cuenta con un diseño de fácil flujo con una sala de estar, comedor y una cocina totalmente equipada. Dos dormitorios de invitados con baños en suite y un aseo completan este nivel.

Arriba, el lujoso dormitorio principal con baño en suite y vestidor.

Otro dormitorio de invitados con baño en suite se abre a una terraza privada con una segunda piscina y una elegante zona chill-out.

El amplio sótano ofrece versatilidad, con un dormitorio de invitados adicional con baño en-suite. Esta zona tiene un gran potencial de desarrollo, ya sea como gimnasio, cine en casa o espacio de entretenimiento y un garaje para tres coches.

La villa cuenta con calefacción por suelo radiante en toda la casa y un ascensor que facilita el acceso a todas las plantas y ofrece comodidad y sofisticación.



