



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Benalmadena

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 46 m<sup>2</sup>

✓ Terraza

✓ Parcialmente amueblado

Situado en la hermosa ciudad costera de Benalmádena, este apartamento de un dormitorio con vistas al mar es una gran ubicación a sólo un corto paseo de todas las comodidades.

Esta increíble propiedad de inversión es la compra perfecta para cualquier persona que está sumergiendo su dedo del pie en el mercado inmobiliario en la Costa del Sol.

La propiedad cuenta con un dormitorio principal de excelente tamaño con baño privado.

Además, un baño principal, así como una cocina funcional y pasillo de entrada.

Un salón bien proporcionado, conduce a un balcón orientado al sureste, donde se puede disfrutar del hermoso sol de la mañana mientras contempla las vistas a Málaga y el mar.

Está a un paseo de la playa y de la estación de tren de Arroyo de la Miel.

Menciono que la comunidad de propietarios permite licencias turísticas.

Esta joya le permitirá generar ingresos cuando no la esté utilizando creando recuerdos propios.

La propiedad necesita actualización pero tiene potencial para ser una gran inversión

Situado dentro de un complejo bien mantenido, los residentes también tienen acceso a una piscina comunitaria y zonas ajardinadas y recepción 24 horas con zona de aparcamiento comunitario.

Su proximidad a la playa, servicios locales, y el transporte público hace que sea una inversión ideal tanto para los turistas y residentes permanentes.

Características del apartamento incluyen:

- Vistas abiertas al mar
- Licencia turística aplicable
- Aparcamiento comunitario
- Acceso a piscina comunitaria
- Recepción 24 horas

Este apartamento es ideal para inversores o propietarios de vacaciones con sueños de comprar su propia casa en el sol.



