



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 150 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Solarium
- ✓ Barbacoa

- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Electrodomésticos

Exclusivo Dúplex de Lujo Frente al Mar con Vistas Panorámicas en Estepona

Vive el máximo lujo costero en este impresionante dúplex frente al mar, ubicado en la primera línea de las mejores playas de Estepona. Esta exclusiva propiedad ofrece vistas espectaculares desde casi todas las ventanas y terrazas, abarcando el brillante mar, la playa, hasta Gibraltar y Africa.

Con 3 amplios dormitorios y 3 exclusivos baños, este dúplex está diseñado para el confort y el estilo. Las áreas de estar y comedor son perfectas para el entretenimiento, mientras que la moderna cocina está equipada para deleitarse en la cocina. Un espacio adicional de almacenamiento asegura que todas tus necesidades estén cubiertas.

Sal a tu terraza privada en la planta baja o asciende a un oasis en la azotea, donde encontrarás vistas incomparables al mar, tu propio área de barbacoa, tumbonas, una hamaca y una elegante zona de descanso. Este espacio al aire libre es ideal para reuniones o simplemente para relajarte en total privacidad.

Ubicado en el corazón de Estepona, este dúplex ofrece la combinación perfecta de lujo y conveniencia. Estás a solo unos pasos del vibrante puerto y la marina, una variedad de tiendas, y un agradable paseo en bicicleta hasta el encantador casco antiguo.



