



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Torremendo

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 271 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 10000 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Sótano

✓ Aire acondicionado

✓ Calefacción central

✓ Trastero

✓ Barbacoa

✓ Garaje

✓ Amueblado

¿Una vista que no te puedes perder! Aquí tenemos esta finca unifamiliar absolutamente impresionante situada en la cima de las colinas de Torremendo en Fuente de Don Juan. Una propiedad espectacular con 3 dormitorios y 2 baños + una casita de 2 dormitorios. Orientada al sur y construida en 2006. Disfrute de una piscina infinita privada de 2 niveles con cascada mientras disfruta de las maravillosas vistas panorámicas de 360 grados del campo, el lago Pedrera y el mar Mediterráneo. Una breve descripción de la propiedad: la terraza delantera ofrece unas vistas increíbles que conducen al salón-comedor hexagonal, construido de forma hermosa con techos abovedados. Le lleva a la cocina independiente totalmente equipada con electrodomésticos integrados y lavadero independiente con baño de invitados. La escalera de caracol baja a los 3 dormitorios dobles y al baño familiar. El dormitorio principal se beneficia de tener un vestidor y un baño en suite con ducha de esquina. El acceso al garaje se puede realizar a través de la escalera interior. La zona exterior consta de una preciosa piscina de color azul cristalino con ducha exterior, zona de estar de césped artificial con toldo fijo para dar sombra y una zona de bar exterior. Sin olvidar el fabuloso chalet de madera en la parte trasera de la propiedad de 57 m<sup>2</sup>. Una villa independiente con 2 dormitorios, 1 baño y un salón de buen tamaño con cocina americana. Tiene su propia terraza privada con asientos, jardín y senderos que conducen al bosque. Viene con: Portones eléctricos, aire acondicionado y ventiladores de techo, quemador de pellets que alimenta la calefacción central, piscina social de 4x4, piscina familiar de 8x6, ventanas de vidrio blindado que se bloquean en su lugar cuando se cierran y un sistema de cámara incorporado. La cuota de comunidad es de 12€ al mes y la suma es de 526€ al año. Esta villa cuenta con todos los documentos necesarios para su funcionamiento, lo que la hace totalmente legal, incluido un nuevo tanque séptico biológico. Está conectada a la red eléctrica y recibe agua del depósito local. Se accede a través de una carretera asfaltada que conduce a la entrada principal con puertas eléctricas. A solo 4 kilómetros de los comercios y servicios más cercanos.



