



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Pinoso

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 174 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 17820 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Chimenea

✓ Aire acondicionado

✓ Terraza

✓ Barbacoa

. Descubre esta impresionante villa ubicada en una extensa parcela cerca de Úbeda (Pinoso), que ofrece espectaculares vistas a las montañas y viñedos. La propiedad cuenta con jardines, donde encontrarás árboles frutales y una variedad de plantas que realzan la belleza natural del entorno. El punto focal del exterior es una gran piscina de 5x10 metros, ideal para refrescarse durante los días cálidos del verano.

El exterior de la villa está pensado para disfrutar al máximo del aire libre, con una cocina de verano equipada con barbacoa, perfecta para preparar comidas al aire libre mientras disfrutas de la compañía de amigos y familiares. Además, hay una naya que proporciona espacios sombreados para relajarse y contemplar el paisaje. La zona chill out, ubicada junto a la piscina, es el lugar ideal para descansar y disfrutar de momentos de tranquilidad.

La villa también cuenta con un carport para estacionar los coches de manera segura y un trastero independiente que ofrece un amplio espacio de almacenamiento. Al acceder a la casa, todo se encuentra en una sola planta, lo que facilita el movimiento y la comodidad. Un acogedor porche te da la bienvenida y te conduce a un amplio salón comedor con chimenea de leña, que tiene acceso directo al porche exterior. La cocina está totalmente equipada y cuenta con un lavadero y una despensa adicional.

La villa dispone de 3 habitaciones amplias, incluyendo una habitación principal con baño en suite. También hay un baño familiar que da servicio a las otras dos habitaciones. La propiedad cuenta con preinstalación de aire acondicionado y una chimenea de pellets, asegurando el confort durante todo el año. Se vende parcialmente amueblada, lo que facilita la adaptación a tu nuevo hogar.

Ubicada a sólo 8 km de Pinoso, esta villa ofrece un acceso fácil a la carretera y se encuentra en una zona tranquila, ideal para aquellos que buscan paz y serenidad. Pinoso es un encantador municipio que ofrece una variedad de servicios, incluyendo supermercados, tiendas, bares, restaurantes, veterinario, colegio e instituto y centros médicos. Además, se encuentra a una distancia conveniente del aeropuerto de Alicante y las hermosas playas de la Costa Blanca, permitiendo disfrutar de la mejor combinación de vida rural y accesibilidad a servicios urbanos y costeros.

Si buscas un refugio de tranquilidad con todas las comodidades modernas y vistas inigualables, esta es la villa perfecta para ti. ¡No pierdas la oportunidad de hacerla tu hogar!

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



