



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Vivienda :** 180 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Hondón de los Frailes

**Parcela :** 5000 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

✓ Trastero

✓ Sótano

✓ Terraza

✓ Pre-aire acondicionado

. ¡Descubre esta impresionante villa situada en Hondón de los Frailes!

Esta propiedad, ubicada en un entorno privilegiado con vistas panorámicas a la montaña, ofrece una vida de tranquilidad y comodidad. La villa cuenta con 3 amplias habitaciones y 2 baños, uno de ellos en suite. El salón se conecta a una moderna cocina americana equipada con muebles y una práctica despensa y lavadero. Además, podrás disfrutar de dos terrazas: una accesible desde el comedor y otra desde la habitación principal, perfectas para relajarse y admirar el paisaje.

La vivienda dispone de agua, luz y un termo eléctrico de 100 litros. Los baños están equipados con elegantes muebles de baño, WC instalados (con WC suspendido en la habitación principal) y mamparas de cristal fijas, aportando un toque de modernidad y estilo. Las ventanas de PVC con doble acristalamiento oscilobatientes garantizan una excelente eficiencia energética y aislamiento acústico.

La cocina incluye muebles y grifería. No incluidos: vitrocerámica y electrodomésticos. La villa también cuenta con la preinstalación de aire acondicionado en el salón y la habitación principal por split, así como una puerta de seguridad para tu tranquilidad.

Además, la propiedad incluye una casa de invitados independiente, perfecta para recibir a familiares y amigos. Esta casa de invitados cuenta con una habitación, un baño completo, un salón abierto con cocina, ventanas de PVC oscilobatientes con doble acristalamiento y la preinstalación de aire acondicionado por split. El baño de la casa de invitados está igualmente equipado con WC, mueble de baño y mampara de cristal fija.

La villa también dispone de un sótano que ofrece espacio adicional para almacenamiento o cualquier otro uso que se desee.

Hondón de los Frailes ofrece una amplia gama de servicios, incluyendo supermercados, bares y restaurantes, centro de salud y colegios. Además, su ubicación es ideal, con el aeropuerto de Alicante a tan sólo 35 minutos en coche, las hermosas playas de la Costa Blanca a unos 40 minutos y el Hospital del Vinalopó a 25 minutos.

¡No pierdas la oportunidad de vivir en este entorno único y disfrutar de una villa que combina modernidad y confort con la belleza natural de la montaña!



