



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 383 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torremendo

**Parcela :** 404 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

. ¿Buscas abrir tu propio negocio?

Aquí tenemos una unidad comercial libre de 383m2.

Consta de una gran zona diáfana a la que se accede por la puerta principal desde la calle. Tener ventanas muy grandes que envuelven toda la unidad permitiendo la entrada de mucha luz natural.

Será necesario rematar la unidad, con suelo, placas de yeso y, si se desea, un falso techo.

Torremendo es un pueblo tranquilo y auténtico. Está rodeado de un típico paisaje agreste y variado. La carretera de Torremendo a Orihuela es una de las más pintorescas que encontrarás y la zona resulta ser un lugar único para los amantes de la naturaleza, ciclistas y amantes de los deportes ecuestres. El conocido embalse "Embalse de la Pedrera" se encuentra a un kilómetro y medio del pueblo en dirección a Orihuela. Está rodeado por una hermosa reserva natural con muchas especies diferentes de aves y donde podrás observar una espectacular puesta de sol.

El pueblo consta de centro de salud, farmacia, garaje, gasolinera, algunas pequeñas tiendas y varios bares y restaurantes. Una vez a la semana hay un pequeño mercado. También hay una piscina pública que abre durante los meses de verano. En el cercano pueblo más grande de San Miquel de Salinas, a sólo 10 minutos en coche, hay un gran supermercado y un gran mercado abierto una vez a la semana.

Hay varias playas a una distancia de unos 18 km y en las proximidades del pueblo encontrará varias "antiguas fincas españolas" con huertos de almendros, cítricos y olivos. Si busca un campo de golf, hay varios a muy poca distancia. El fácil acceso a las principales autopistas le llevará a pueblos y ciudades como Orihuela, Bigastro, Alicante, Murcia y Torreveja. La calidad de las carreteras de la zona es buena. Los aeropuertos de Alicante o Murcia están a poca distancia.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



