



Tipo vivienda : Adosado

Piscina : Privado

Vivienda : 117 m²

Localidad : San Miguel de Salinas

Parcela : 67 m²

Dormitorios : 3

Baños : 2

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado



. Estoy orgulloso de presentarles esta maravillosa casa adosada ubicada en el Balcón de la Costa de San Miguel de Salinas. Consta de 3 dormitorios y 2 baños. Siendo construido en 1997 con orientación sur.

Esta propiedad se beneficia enormemente de su acogedor jardín delantero que alberga plantas en macetas y asientos al aire libre. También el gran balcón frontal de 12m2. Sólo un corto paseo hasta el pueblo principal de San Miguel de Salinas y la parada de autobús al final de la carretera hacen que valga la pena visitar esta propiedad.

Una breve descripción de la propiedad: se ingresa al jardín delantero, alicatado con toldos extraíbles para dar sombra. Una zona relajante de 27m2 que conduce al salón principal con aire acondicionado. Aquí está la cocina de estilo americano con hermosos arcos totalmente equipada. La planta baja tiene un dormitorio doble y un baño completo con ducha para invitados. Arriba se encuentran los 2 dormitorios y el baño familiar con bañera. Ambos dormitorios tienen acceso directo al gran balcón con toldos que dan a la ciudad local. Se entrega jardín interior recién pintado y contraventanas, incluido muro perimetral nuevo. Totalmente amueblado.

No hay gastos de comunidad. La suma es de 303€ al año.

La Costa Blanca y su microclima ofrecen la calidad de vida más alta de Europa. San Miguel de Salinas es un pintoresco pueblo y ciudad tradicional española ubicado en el interior de la Costa Blanca Sur, lo que ha atraído a muchos expatriados a establecerse aquí. La zona de San Miguel de Salinas está perfectamente comunicada con todos los servicios, centros comerciales como Zenia Boulevard y los aeropuertos de Alicante y Murcia que se encuentran a 45 minutos en coche.

Está a sólo unos minutos en coche de las playas de La Zenia, Cabo Roig, Campoamor, Torre Vieja, Playa Flamenca y Mil Palmeras. Tener todo lo que necesita a su puerta con una buena variedad de bares, restaurantes, tiendas, supermercados y una oficina de correos. El mercadillo semanal de los miércoles: aquí los lugareños y turistas pueden comprar las frutas y verduras más frescas.

Sin olvidar la piscina municipal y el polideportivo donde hay campo de fútbol, pistas de tenis y mucho más. La ciudad tiene sus propios médicos y farmacia, con excelentes escuelas y una gran selección de campos de golf de campeonato cercanos.

La Laguna Salada Torre Vieja es ideal para expediciones a pie y la observación de aves está a menos de cinco minutos en coche.

San Miguel de Salinas representa el lugar ideal si desea tener lo mejor de ambos mundos, es decir, fácil acceso a las playas y al golf, pero en un ambiente español tradicional y amigable, que no se llena demasiado en verano ni está desierto en el invierno. Las instalaciones médicas y educativas son excelentes, las mejores que se pueden encontrar en la zona de Orihuela Cosa, lo que significa que es un gran lugar para todos los grupos de edad.

