



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 58 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Lo Crispin

**Parcela :** 58 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 1

✓ Trastero

✓ Trastero

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

. Unidad de propiedad absoluta en venta en Lo Crispin.

Aquí tenemos una unidad maravillosa, espaciosa y moderna en venta en Lo Crispin. Situado en la carretera principal justo al pasar por los arcos, muy cerca de Ciudad Quesada.

Todo recién construido con un alto nivel, listo para convertirlo en su propio proyecto.

Consta de zona diáfana totalmente terminada de 40m<sup>2</sup>, trastero de 6m<sup>2</sup> y baño de 4m<sup>2</sup>.

Tener pisos nuevos, yeso en las paredes, electricidad nueva con caja de fusibles y muchos enchufes a lo largo de la unidad. Una unidad de aire acondicionado comercial en el techo con uso remoto. Caldera de 50L situada en el baño para agua caliente si fuera necesario, y persianas eléctricas para la puerta de entrada.

En la parte delantera hay una zona grande que se puede utilizar como terraza, lo que será perfecto para una zona de estar con vistas al campo.

Todo el centro comercial está siendo renovado y los apartamentos mencionados anteriormente tienen acceso a gimnasios, piscinas y áreas de actividades. ¡¡Esta será una zona fabulosa y prometedora!!

Las unidades de Lo Crispin están ubicadas en Algofa, al sur de la provincia de Alicante. Disponen de una ubicación estratégica en la comarca de la Vega Baja, cerca de las mejores playas y calas de la Costa Blanca y de las principales ciudades de la zona y eso gracias a su excelente conexión con la Autovía del Mediterráneo a tan sólo 5 min. Con múltiples servicios en la zona todos a poca distancia y el pueblo principal de Quesada a 3 minutos en coche.



