



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Torrevieja

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 275 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1000 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Solarium

Torrevieja, Los Balcones, Villa independiente con 5 dormitorios, 3 baños y piscina privada. ¡Descubre el paraíso en Torrevieja, Los Balcones! Presentamos este magnífico chalet independiente, a tan solo 1500 metros del mar y junto a la impresionante laguna salada, en las proximidades del Hospital de Torrevieja.

Construida sobre una extensa parcela de 1000m<sup>2</sup>, esta impresionante residencia de 275m<sup>2</sup> ofrece un estilo de vida incomparable. La propiedad cuenta con 5 dormitorios sumamente espaciosos, todos equipados con armarios empotrados de generosas dimensiones. Uno de los dormitorios es una suite con una lujosa bañera de hidromasaje. Además, disfruta de 3 baños completos, uno de ellos con jacuzzi en la suite principal.

El corazón de la casa es un espléndido salón de 65m<sup>2</sup> que se abre a un acogedor porche. El techo alto inclinado crea un mirador que conecta con un solarium de 80m<sup>2</sup>, ofreciendo vistas panorámicas excepcionales de la laguna salada. La cocina independiente, de 16m<sup>2</sup>, cuenta con dos accesos, despensa, cuarto de lavado y acceso a la zona de barbacoa y horno de leña.

En el exterior, la propiedad ofrece un oasis de relajación con un jacuzzi exterior climatizado y una piscina de 9x5m con llenado automático. Un garaje-almacén de 34m<sup>2</sup> proporciona espacio adicional. El jardín, con riego automatizado y árboles de gran porte, completa el ambiente idílico.

La atención a los detalles se refleja en el diseño moderno de la vivienda, con acabados como calefacción, carpintería lacada en blanco, ventanas climait oscilobatientes, alarma interior y exterior. El acceso a la parcela es a través de una puerta automatizada de acero inoxidable combinada con madera. Se ofrece espacio de estacionamiento para varios vehículos, garantizando comodidad y seguridad.



