



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Construido :** 1977

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** jardín

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :**

116 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :**

18 m<sup>2</sup>

✓ Lavavajillas

✓ Calefacción

✓ Cerca del golf

✓ Terraza

✓ Lavadora

✓ Cerca del golf

✓ Armarios empotrados

✓ Amueblado

✓ Jardín

✓ WiFi

✓ Chimenea

✓ Aire acondicionado

Bienvenido a esta encantadora casa adosada de 2 dormitorios totalmente renovada situada en la exclusiva Urbanización Los Naranjos Country Club, enclavada en el corazón de Nueva Andalucía. Esta propiedad muy bien cuidada ofrece una mezcla perfecta de confort y elegancia, ideal tanto para vivir todo el año o como una escapada de vacaciones.

Al entrar, le da la bienvenida un amplio salón y comedor con chimenea, que se abre a una terraza privada y jardín, perfecto para comer al aire libre o relajarse con vistas a los exuberantes alrededores.

La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos, que combinan funcionalidad y estilo. En la planta baja tiene un dormitorio de buen tamaño con su baño ensuite. Arriba, se encuentra el dormitorio principal de generosas dimensiones con armarios empotrados y mucha luz natural y con un balcón privado, ideal para disfrutar del café de la mañana con vistas panorámicas.

Los Naranjos Country Club ofrece a los residentes acceso a una serie de servicios de lujo, incluyendo una impresionante piscina comunitaria, hermosos jardines y pistas de tenis. La casa se encuentra a poca distancia del famoso Los Naranjos Golf Club y a pocos minutos del vibrante Puerto Banús y las playas doradas de Marbella.

Esta es una excelente oportunidad para disfrutar de un relajado estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.



