



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 257 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Pilar de La Horadada

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

✓ Armarios empotrados

✓ Garaje

✓ Ascensor

✓ Solarium

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

. Este impresionante y único ático de lujo, de unos 250 m<sup>2</sup>, se encuentra en un edificio residencial de cuatro plantas, ocupando la totalidad de la cuarta planta en el centro urbano de Pilar de la Horadada, a pocos kilómetros de las playas y del campo de golf de Lo Romero. El ático cuenta con tres habitaciones dobles en suite, todas con baños modernos, salón-comedor de 50 m<sup>2</sup>, cocina de 40 m<sup>2</sup> con isla, despacho, dos terrazas exteriores y un jardín interior de invierno que incluye barbacoa y grill totalmente equipados. Los materiales y calidades son excelentes en todos los ámbitos, con grandes ventanales de suelo a techo en todas las fachadas que aportan un aporte de luz natural, puertas interiores correderas de suelo a techo hechas a medida, mármol travertino en suelos y zócalos de baños, cocina alemana moderna marca Bulthaup, sanitarios marca Duravit, instalación de energía solar térmica para agua caliente, sistema de iluminación mediante focos LED de alta eficiencia, Aire acondicionado/calor inverter en todas las estancias más ventanas Velux motorizadas con mando a distancia. Entretenimiento domótico y sistema integral de alarma con detectores de presencia. Además existe la posibilidad de una plaza de aparcamiento en la zona subterránea.



