



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benitachell

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 7

**Piscina :** Privado

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 1147 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 2393 m<sup>2</sup>

#### VILLA DE LUJO EN CUMBRES DEL SOL

Villa distribuida en tres niveles, fruto de un diseño único y exclusivo, con espacios amplios, abiertos y luminosos, en el que todas las estancias están orientadas hacia el mar Mediterráneo, para aprovechar al máximo sus maravillosas vistas.

A la casa se accede por el nivel superior en el que encontramos 5 de los 6 dormitorios de esta vivienda. El dormitorio principal dispone de un amplio vestidor y baño en suite con ducha y bañera con vistas al mar. Los otros 4 dormitorios de esta planta, tienen también baño en suite con ducha y armario ropero. Todos los dormitorios tienen acceso directo a la terraza y además comparten un espacio común pensado para ver la televisión.

Las escaleras nos llevan a la planta principal de esta vivienda, la zona de día, cuenta con un salón comedor de grandes dimensiones, una cocina con isla y comedor, despensa, lavadero, habitación con baño en suite para el servicio, aseo de cortesía y parking para 3 vehículos. Además de una amplia terraza ideal para relajarse, disfrutar de la piscina sinfín de 60 metros de lámina de agua y de su espacioso porche con comedor de día y zona de relax desde el que seguir contemplando sus sensacionales vistas al mar.

Completa ésta fantástica propiedad una zona diáfana de más de 100m<sup>2</sup>, situada en la planta baja, cuyo uso va a depender de las necesidades que tenga su propietario.

La villa cuenta con:

Parcela privada y vallada,  
Jardín,  
Piscina,  
Parking,  
Proyecto de decoración con iluminación técnica,  
Calefacción por suelo radiante,  
Preinstalación Aire acondicionado por conductos,  
Cocina equipada con electrodomésticos: Frigorífico integrable combinado, Horno independiente multifunción con temporizador, Vitrocerámica Touchcontrol independiente, Campana decorativa, Microondas de libre instalación

Vivienda que disfruta de todos los servicios que pone a su alcance una urbanización consolidada como la Cumbre del Sol, que cuenta con una zona comercial con supermercado, peluquería, farmacia, bares y restaurantes, colegio internacional Lady Elizabeth Junior School y una diversa oferta deportiva con pistas de tenis y padel, rutas de senderismo, centro hípico, etc.



