



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Localidad :** Torremolinos

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 1

**Piscina :** No

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 50 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Amueblado

- ✓ A poca distancia de la playa

¡Oportunidad única de traspaso en el paseo marítimo de La Carihuela, Torremolinos!

Ubicado en una de las zonas más emblemáticas y transitadas de la Costa del Sol, este local comercial se encuentra en primera línea de playa, ofreciendo unas inmejorables vistas al mar desde su amplia terraza, con capacidad para 6 mesas. Un lugar perfecto para atraer a clientes tanto locales como turistas, con un flujo constante de visitantes durante todo el año.

El local está listo para operar de inmediato, ya que dispone de cocina completamente equipada, zona de barra y aseo. Toda la maquinaria necesaria para su funcionamiento está incluida, lo que permite comenzar a trabajar desde el primer día sin necesidad de inversión adicional.

Precio del traspaso: 65.000€

Alquiler mensual: 1.300€

Además, a partir del 1 de marzo de 2025, el local contiguo estará disponible para alquiler, ofreciendo una excelente oportunidad de expansión o diversificación para tu negocio en esta ubicación privilegiada.

No dejes pasar esta excelente oportunidad de establecerte en una de las mejores zonas comerciales de la costa. Contáctanos para más información y asegúrate un negocio con alto potencial de rentabilidad.

Gastos de gestión inmobiliaria no incluidos.





