



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benahavís

**Dormitorios :** 8

**Baños :** 7

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 727 m<sup>2</sup>

- |                       |             |                      |
|-----------------------|-------------|----------------------|
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero  | ✓ Sauna              |
| ✓ Sótano              | ✓ Trastero  | ✓ Terraza            |
| ✓ Electrodomésticos   | ✓ Amueblado | ✓ Aire acondicionado |

Esta clásica villa, ubicada en la comunidad cerrada y vigilada las 24 horas de El Herrojo Alto en Benahavís, combina lujo, confort y seguridad en una hermosa zona de golf cerca de La Quinta.

La espaciosa sala de estar con chimenea incluye una gran zona de comedor con ventanas de suelo a techo que se abren a la terraza, al jardín verde y a la piscina.

En el exterior, hay una terraza y una piscina con vistas al mar, una pérgola ideal para preparar barbacoas y perfecta para comer al aire libre en la sombra, un jardín y una gran terraza descubierta. Este espacio crea un tranquilo oasis al aire libre, ideal para el entretenimiento y la relajación.

En la planta superior, el dormitorio principal está equipado con vestidor, baño en suite con una gran bañera y grandes ventanales con vistas a la piscina y al jardín.

Un amplio garaje, sauna, hammam y varias salas auxiliares le proporcionarán la máxima comodidad durante su estancia en esta magnífica casa.

La ubicación privilegiada de esta villa en El Herrojo ofrece fácil acceso a los servicios, playas y al vibrante centro de la ciudad, a solo 10 minutos en coche de Puerto Banús. Esta propiedad ofrece un excelente potencial de renovación, ideal para compradores que buscan lujo y confort en una prestigiosa comunidad cerrada.



