



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** No

**Vivienda :** 510 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Archidona

**Parcela :** 185 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 8

**Baños :** 5

✓ Acceso minusválidos

✓ Chimenea

✓ Sistema de alarma

✓ Terraza

✓ No amueblado

✓ Barbacoa

Casa Señorial en Pleno Centro de Archidona

Presentamos esta Magnífica Casa ( Pequeño Palacete ) en la mejor zona de Archidona y cerca de la Plaza OCHAVADA con una Ubicación Inigualable, Justo al lado del Centro Médico, Clínica Dr. Garrido. cerca de los colegios y zonas comerciales. Aire acondicionado , calefacción , chimenea y Suelo Hidráulico en toda la casa.

Techos Altos , Ventanales orientadas al Sur y Norte , todo en Perfecto Estado y con un estilo muy Artístico-Barroco y Personal. Iniciando su retorno, tras el Hall de la entrada ; nos da la bienvenida un cuarto Biblioteca , un luminoso salón-comedor con cocina totalmente equipada Lindando con Patio Andalúz , jardín y Estanque de agua , creando un entorno que evoque al jardín idílico.

Un Cuarto de baño y Garage Cerrado.

La primer Planta : Amplia habitación de Techo Alto y con dos balcones que dan a la calle principal , Baño amplio con vistas al patio y jardín , Habitación en Suite está en uso cómo un gran Vestidor , Cocina con dispensa y un Gran Salon Comedor con vistas al jardín

Planta Arriba : Dos habitaciones en Suite , Todo Exterior y con ventiladores de techo. Un Salón , Amplía Terraza Solarium con Vistas a la Ermita de Virgen de Gracia. Más Dos amplias habitaciones

Es una casa ideal tanto para vivir en familia o Inversión cómo Hotel-Boutique Urbano, Centro de salud y bienestar. O bien Residencia para Mayores de Edad..

! Descubre todo lo que este inmueble tiene para ofrecer ! Tiene a su disposición el documento informativo abreviado.

También es Viable la compra Por " RENTA VITALICIA "

Oportunidad Única de Inversión. Para más Información o Visita ; no dudes en llamarnos , estaríamos encantados de acompañarle de encontrar el hogar para su familia. MH1

Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.



