



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vivienda :** 186 m<sup>2</sup>

✓ Ascensor

✓ Amueblado

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

Fantástico ático con vistas al mar y golf en Elviria-Marbella. Apartamento situado en Las Terrazas de Santa María Golf, consiste en tres dormitorios amplios con armarios empotrados, dos baños en-suite completos y reformados, un aseo de invitados también reformado, gran salón comedor muy luminoso, ya que, tiene grandes ventanales con acceso a la terraza cubierta con cortinas de cristal para poder disfrutar del espacio todo los días del año, cocina completamente amueblada, equipada y reformada con lavadero espacioso, plaza de garaje y trastero incluidos. Todo ello rodeado de jardines bien cuidados y piscina comunitaria tanto para adultos como para niños. Urbanización con todas sus infraestructuras y servicios cercanos para hacerte la vida más fácil. A tan solo 2 minutos en coche está el Centro Comercial de Elviria, Pinogolf y Consur donde podrás tener supermercados, restaurantes, farmacias, etc. Distancia corta a las maravillosas playas de la zona. Fácil acceso a la Autovía A-7 donde en 10 minutos podrás estar en el Casco Antiguo de Marbella y Puerto Banús y 35 minutos en el Aeropuerto Internacional de Málaga. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. DS1



