



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Riviera del Sol

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 199 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Energía solar
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ WiFi
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Parcialmente amueblado



## Impresionante Villa Moderna Pareada con Elegancia Escandinava en Urb. Sunny Hills de Riviera del Sol, Mijas Costa

Descubra esta elegante y moderna vivienda, totalmente amueblada con exquisitos muebles escandinavos. Esta propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios y cuatro lujosos cuartos de baño. Las zonas de salón y comedor cuentan con un techo de doble altura y una acogedora chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor. La cocina independiente se abre a un balcón, perfecto para disfrutar de su café matutino.

Lo más destacado de esta casa es la hermosa terraza de la azotea con impresionantes vistas al mar. Los jardines privados, de 123 m<sup>2</sup>, ofrecen un retiro sereno. Además, la propiedad incluye una plaza de garaje subterráneo y un trastero.

Esta casa está equipada con un sistema de energía solar altamente eficiente, con 17 paneles fotovoltaicos, asegurando bajas facturas mensuales de electricidad. Los servicios de la comunidad incluyen dos piscinas, una piscina para niños, duchas, tumbonas y un jardín meticulosamente mantenido.

Esta casa está a sólo 5 minutos en coche de Max Beach, y a 2 minutos del supermercado y restaurantes más cercanos. La propiedad se vende parcialmente amueblada y decorada, lista para que usted se mude y disfrute.

Espacio interior: 144m<sup>2</sup>  
Balcón: 2m<sup>2</sup>  
Total Terrazas: 25m<sup>2</sup>  
Total Jardines: 123m<sup>2</sup>  
Plaza de garaje subterránea: 18m<sup>2</sup>  
Trastero: 10m<sup>2</sup>

