



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Norte

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 475 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 979 m<sup>2</sup>

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sauna
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa

Amplia villa independiente con mucho carácter en zona residencial y exclusiva de Marbella. La villa está construida sobre una parcela de casi 1000 m<sup>2</sup> y tiene una superficie construida total de 475 m<sup>2</sup>. Posee una amplia zona de jardín con árboles frutales y barbacoa, una piscina grande, dos espacios de aparcamiento con capacidad para 6 vehículos y varias dependencias para trastero / taller. En su interior se distribuye en dos plantas. En primera planta cuenta con amplia cocina con lavadero y despensa, acogedor salón con chimenea, sala de estar, comedor, baño, aseo y 2 de los dormitorios. En planta alta tiene otro salón con chimenea y techos elevados con vigas de madera, otro baño, sauna y los tres dormitorios restantes, todos ellos con espaciosos armarios empotrados, mucha luz y acceso a terraza. Goza de vistas abiertas al sur y a la montaña. Gran oportunidad de vivir en una villa familiar con todas las comodidades en una zona residencial muy cerca del centro de la ciudad.



