



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Puerto Banús

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Oeste

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

Vivienda : 145 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

Este exclusivo apartamento se encuentra en el prestigioso complejo Playas del Duque, ubicado en primera línea de playa en Puerto Banús. Con una posición inmejorable, ofrece acceso directo a las mejores tiendas, restaurantes y playas de la Costa del Sol.

Originalmente diseñado con 2 dormitorios, el apartamento ha sido renovado para incluir un tercer dormitorio, creando una distribución versátil que ahora ofrece:

2 amplios dormitorios y un tercer dormitorio más pequeño, ideal como despacho, habitación de invitados o para un uso personalizado.

2 baños completos, incluyendo uno en suite.

Espacios luminosos gracias a su orientación oeste y su magnífica entrada de luz natural.

Una terraza privada de 12 m² con vistas encantadoras al mar y a las calles circundantes.

Con un total de 145 m² construidos, esta propiedad combina elegancia y funcionalidad, con acabados modernos, aire acondicionado, armarios empotrados y cocina completamente equipada.

Zonas comunes y servicios:

Jardines comunitarios paisajistas.

Piscinas comunitarias.

Seguridad 24 horas y servicio de recepción.

Aparcamiento subterráneo con plaza de garaje incluida en el precio.

Este apartamento representa una oportunidad única de vivir el lujo y la comodidad en uno de los complejos más prestigiosos de Puerto Banús. Ideal como residencia principal, segunda vivienda o inversión.

info@immomoment.es

www.immomoment.es

+34 951 550 565

¡No pierdas la oportunidad de disfrutar del estilo de vida exclusivo que solo Playas del Duque puede ofrecer!



