



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 174 m<sup>2</sup>

**Localidad :** San Pedro de Alcántara

**Orientación :** Sur

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 5

- |                          |                        |             |
|--------------------------|------------------------|-------------|
| ✓ WiFi                   | ✓ Armarios empotrados  | ✓ Domótica  |
| ✓ Sistema de alarma      | ✓ Instalación satélite | ✓ Ascensor  |
| ✓ Terraza                | ✓ Electrodomésticos    | ✓ Amueblado |
| ✓ Pre-aire acondicionado | ✓ Aire acondicionado   |             |

Espacioso piso recién renovado en San Pedro. Ideal para inversores.

Amplio apartamento reformado en el centro de San Pedro de Alcántara con ascensor. Descubre este piso de 174m<sup>2</sup>, de carácter muy urbano, perfectamente ubicado en el corazón de San Pedro de Alcántara. Este piso está ubicado en un segundo piso con ascensor y cuenta con seis dormitorios diseñados individualmente y cinco baños en suite, que ofrecen amplio espacio y privacidad. La moderna cocina de concepto abierto se conecta a la perfección con el apartamento,, creando un ambiente acogedor para reuniones sociales. La propiedad incluye, aire acondicionado, armarios empotrados, carpintería de doble cristal, nueva solería y sistema de electricidad. Situado a poca distancia de comercios, restaurantes, cafeterías, bancos, centros de salud, farmacias, guarderías, parques, zonas de ocio y servicios esenciales, este apartamento ofrece el máximo confort para inquilinos o invitados. Con su ubicación privilegiada y alta demanda de alquiler, esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión con un fuerte potencial de ingresos por alquiler. La zona es inmejorable, en pleno centro y a tan sólo 1,2 km de la playa, a pocos minutos de Puerto Banús y a tan sólo 10 kilómetros al oeste de Marbella, con fácil acceso a la autopista AP7, además de estar a sólo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga.



