



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : San Pedro de Alcántara

Dormitorios : 6

Baños : 5

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : jardín

Parking : Aparcamiento privado abierto

Vivienda : 447 m²

Parcela : 665 m²

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Trastero
- ✓ Energía solar
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi

- ✓ WiFi
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

Esta villa independiente recientemente reformada, terminada en mayo de 2024, está a sólo 150 metros de la playa y convenientemente cerca de restaurantes, tiendas y gimnasios. Situada en una tranquila urbanización de casas de lujo, la propiedad cuenta con materiales y electrodomésticos de alta gama, incluidos equipos de cocina Siemens y Miele, carpintería personalizada e iluminación LED sofisticada.

La planta baja de planta abierta de la villa integra las áreas de cocina, comedor y sala de estar, con amplias terrazas ideales para vivir al aire libre. Una elegante escalera conduce al nivel superior, que alberga dos amplios dormitorios principales con armarios integrados y baños en suite.

El sótano de 200 m², accesible tanto desde la planta baja como desde el jardín, puede servir como gimnasio, cine, sala de juegos o almacén, e incluye una sala técnica con tecnología solar y un gran sistema de almacenamiento de agua.

La villa se vende completamente amueblada con elementos de calidad e incluye características notables como:

- Piscina exterior y jacuzzi para 5 personas con audio Bluetooth.
- Aire acondicionado independiente en todas las habitaciones.
- Altavoces invisibles de alta gama en el salón.
- Paneles solares con sistema de batería de 4 kW.
- Sistema de alarma Securitas y conexión a internet de fibra.
- Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta tecnología.
- Baños elegantes con calefacción por suelo radiante eléctrico y aseos de estilo japonés.
- Las comodidades adicionales incluyen solárium, amplia terraza y árboles frutales.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565

Diseñada para una vida cómoda, esta villa ofrece lujo y comodidad, lo que la convierte en una opción ideal para una familia pequeña o mediana.



