



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Piscina :** No

**Vivienda :** 405 m<sup>2</sup>

**Localidad :** San Pedro de Alcántara

**Orientación :** Este

**Dormitorios :** 22

**Baños :** 1

✓ Cerca del mar

#### OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

¿Buscas un negocio rentable y llave en mano en una ubicación privilegiada? ¡Este espacio subterráneo de 405 m<sup>2</sup> en el corazón de San Pedro de Alcántara presenta una oportunidad única y lucrativa!

Esta propiedad cuenta con 22 unidades de almacenamiento completamente alquiladas, la mayoría de las cuales tienen un promedio de 11 m<sup>2</sup> y dos unidades más grandes de 25 m<sup>2</sup>, además de un área de almacenamiento adicional.

El negocio establecido genera ingresos por alquiler constantes y ofrece un excelente potencial de expansión, ya sea que elija agregar más unidades o reutilizar el espacio para una nueva empresa.

Ubicada en el centro con una gran demanda de almacenamiento, esta propiedad garantiza un flujo de efectivo constante y excelentes retornos. Ya sea que sea un inversor o un emprendedor, esta es su oportunidad de asegurar un activo de alto rendimiento.

¡No se la pierda! ¡Contáctenos hoy para obtener más información y aprovechar esta excelente oportunidad!



