



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Pinares de San Antón

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 592 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 916 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

Villa 2 en Pinares Hills, situada en la exclusiva urbanización cerrada de Pinares de San Antón, justo al norte del centro de Málaga, ofrece una mezcla perfecta de arquitectura moderna y belleza natural. Esta lujosa vivienda, que forma parte de una distinguida urbanización, tiene una superficie total construida de 592 m<sup>2</sup>, de los cuales 250 m<sup>2</sup> son terrazas. Los espacios diáfanos, acristalados del suelo al techo, están llenos de luz natural y ofrecen impresionantes vistas panorámicas. La cocina minimalista, incluida en el precio, se puede personalizar para adaptarse a su estilo personal y se conecta sin esfuerzo a una elegante zona de comedor, ideal tanto para la vida diaria como para el entretenimiento.

La villa cuenta con 4 elegantes dormitorios y 3 modernos baños, todos diseñados pensando en la comodidad y la estética. La sala de estar, destacada por sus amplias puertas correderas de vidrio, se abre a una espaciosa terraza que ofrece impresionantes vistas del paisaje circundante. El espacio de vida al aire libre es igualmente impresionante, con una piscina infinita privada de agua salada, amplias terrazas orientadas al sur y jardines hermosamente ajardinados. Villa Cípres también incluye 3 plazas de aparcamiento dedicadas, lo que garantiza comodidad para los residentes y sus invitados.

Situada a solo 7 minutos de la famosa Playa de la Malagueta y del centro de Málaga, Villa Cípres combina tranquilidad con accesibilidad. Disfruta de la privacidad de una comunidad cerrada mientras estás cerca de los mejores restaurantes, tiendas y atracciones culturales. Acabados de alta gama y comodidades modernas, como una bodega, sala de entretenimiento y oficina privada, hacen de esta villa perfecta para vivir y entretenerse con lujo.



