



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 100 m<sup>2</sup>

**Localidad :** San Pedro de Alcántara

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Ascensor

✓ No amueblado

✓ Aire acondicionado

Nos complace presentar esta excepcional propiedad en el vibrante corazón de San Pedro de Alcántara, a solo 3 minutos de Puerto Banús y a 5 minutos caminando de la playa. Rodeada de todos los servicios esenciales, como colegios, supermercados y farmacias, esta ubicación es ideal para quienes buscan comodidad y calidad de vida.

Este exclusivo dúplex ático de 100 m<sup>2</sup> se distribuye en tres dormitorios con vestidor, dos amplios baños completos, una moderna cocina abierta y equipada, y un luminoso salón-comedor con un balcón acogedor. Además, cuenta con un práctico trastero dentro de la vivienda.

Una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida cómodo y sofisticado en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.

Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales.

Para más información y visitas, no dude en ponerse en contacto con nosotros.  
ERE



