



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 712 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 2350 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf

✓ Trastero

✓ Amueblado

✓ Cerca del mar

✓ Sistema de alarma

✓ Aire acondicionado

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Barbacoa

#### IMPECABLE VILLA EN LA CERQUILLA

Esta extraordinaria finca clásica se encuentra en la prestigiosa y codiciada zona de La Cerquilla, en Marbella. La propiedad es una obra maestra de elegancia arquitectónica, que combina a la perfección el encanto atemporal del estilo francés provincial con modernas comodidades de última generación, creando un estilo de vida de lujo y refinamiento inigualables.

Perfectamente situada cerca del icónico campo de golf Los Naranjos de Marbella, la villa disfruta de una ubicación privilegiada en el corazón del codiciado Valle del Golf. Los residentes están a solo unos minutos de prestigiosas escuelas internacionales, instalaciones deportivas de clase mundial, restaurantes de alta cocina y boutiques exclusivas, lo que asegura el equilibrio perfecto entre comodidad e indulgencia.

Al llegar, se es recibido por los impresionantes jardines de la propiedad, que lo sumergen inmediatamente en un mundo de paz y elegancia. La finca está diseñada como un oasis privado, con su pieza central siendo un hermoso patio paisajístico adornado con árboles de olivo fragantes y lavanda vibrante. Este sereno espacio al aire libre ofrece abundante espacio para recibir a los invitados, complementado por una brillante piscina que invita a la relajación durante los cálidos días de sol.

Al atravesar la majestuosa entrada, la propiedad revela un santuario de tranquilidad y opulencia. Los techos altos y las amplias ventanas inundan los interiores de luz natural, realzando la grandeza de las áreas comunes. Estos espacios ofrecen vistas panorámicas de los exuberantes jardines y del elegante patio central. La cocina bien equipada se abre a una zona exterior con área de comedor y zona de barbacoa, ideal para disfrutar de cenas al aire libre.

Distribuida en tres niveles, la villa cuenta con seis habitaciones meticulosamente diseñadas, incluida una lujosa suite principal. El nivel inferior presenta una espectacular variedad de comodidades, que incluyen un elegante bar, un cine en casa de última generación y un gimnasio climatizado, todo diseñado para ofrecer el máximo lujo y confort.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Cada detalle de esta propiedad excepcional ha sido cuidadosamente pensado para elevar su estilo de vida a nuevas alturas, convirtiéndola en un verdadero refugio de elegancia y sofisticación.



