

Immo Moment Local comercial de 0 dormitorios en Torremolinos

Ref: RSR4591702

€575.000







Tipo vivienda: Local comercial

Localidad: Torremolinos

Dormitorios: 0

Baños: 0

Piscina: No

Orientación: Sureste

Vistas: jardin

Parking: Garaje Cerrado

Vivienda: 120 m²

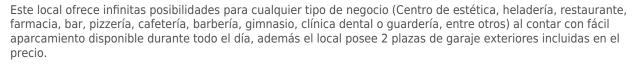


Cerca del mar



Terraza

Excelente oportunidad de inversión. Local construido en 2021 en inmejorable ubicación, zona con alto crecimiento en los últimos meses donde actualmente se construyen 3 nuevos conjuntos residenciales a tan solo 100 metros del local, listos para entregar en el 2024 y con futuros proyectos de construcción justo enfrente.



La propiedad tiene 120 m² construidos con una entreplanta separadora de 1,25 m². También dispone de una terraza propia de 285 m² en total. Existe la posibilidad de cerrar unos 140 m² de terraza y mantener otros 145 m²

El local cuenta también con las pre-instalaciones necesarias: acometida eléctrica, armario de telecomunicaciones, aire acondicionado, saneamientos, acometida de agua, conducto de extracción local 600x200 y conducto de extracción local 400x200.

En los alrededores se encuentran dos estaciones de tren, paradas de autobús, colegios, Hospital Marítimo de Torremolinos, hoteles, pisos de alquiler turístico, restaurantes, entre otros.

Si buscas adquirir este magnífico local en una zona de gran expansión, no dejes pasar la oportunidad de convertir este lugar en tu próximo emprendimiento. ¡Contáctame para una visita!!.













