

## ImmoMoment Apartamento de 3 dormitorios en Nueva Andalucía

Ref: RSR4857052

€420.000







Tipo vivienda: Apartamento

Localidad: Nueva Andalucía

**Dormitorios:** 3

Baños: 2

Piscina: Comunitario

Jardín: Privado

Vistas: jardin

Parking: Parking comunitario

Vivienda: 159 m<sup>2</sup>

Parcela: 75 m<sup>2</sup>

Cerca del golf

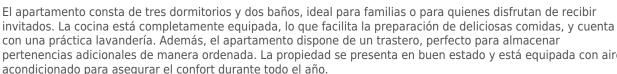
Trastero

Terraza

No amueblado

Aire acondicionado

Este impresionante apartamento en planta baja se encuentra en la exclusiva zona de Nueva Andalucía, Marbella, Málaga. Con una ubicación privilegiada en la ladera de la montaña, este hogar ofrece una combinación perfecta de confort y estilo en una de las áreas más deseadas de la Costa del Sol. La propiedad cuenta con una superficie construida de 159m² y se extiende sobre una parcela de 234m², proporcionando un amplio espacio tanto en el interior como en el exterior.



invitados. La cocina está completamente equipada, lo que facilita la preparación de deliciosas comidas, y cuenta con una práctica lavandería. Además, el apartamento dispone de un trastero, perfecto para almacenar pertenencias adicionales de manera ordenada. La propiedad se presenta en buen estado y está equipada con aire acondicionado para asegurar el confort durante todo el año.



El exterior de la propiedad no decepciona, con una terraza privada de 10m² que ofrece vistas al jardín y a la calle, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. También incluye una terraza cubierta y otra descubierta, así como un balcón, todos ellos accesibles a través de elegantes puertas de cristal que aportan luminosidad al interior. El jardín privado es el lugar ideal para relajarse o entretener a los invitados, mientras que la piscina comunitaria ofrece un refrescante escape durante los calurosos días de verano.



Ubicada en una comunidad cerrada, la seguridad y la privacidad están garantizadas. La propiedad también incluye un garaje comunitario, asegurando un espacio seguro para el estacionamiento. Además, su proximidad a campos de golf hace de este apartamento una opción atractiva para los amantes de este deporte, ofreciendo un estilo de vida activo y cómodo en uno de los destinos más codiciados de España.



