



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Piscina :** Piscine

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 164 m<sup>2</sup>

✓ Ascensor

✓ Solarium

✓ Aire acondicionado

Exclusiva urbanización de 72 apartamentos y áticos de 2, 3 o 4 dormitorios. Diseñados en un estilo de planta abierta que maximiza el espacio y la luz solar. Las propiedades elevadas de planta baja y primer piso cuentan con generosas terrazas orientadas al sur, la mayoría de las cuales tienen impresionantes vistas al mar. Los apartamentos del segundo piso también tienen terrazas muy amplias y se benefician de espectaculares solarium donde podrá crear su propio refugio privado y disfrutar de espectaculares atardeceres.

Todos los apartamentos disponen de cocina equipada, armarios empotrados, aire acondicionado frío y calor, y aparcamiento subterráneo privado. El complejo cuenta con 2 grandes piscinas y zonas de terrazas para relajarse y tomar el sol, todo ello rodeado de jardines tropicales, donde podrá aprovechar al máximo el fabuloso clima de la zona, con más de 320 días de sol al año, y una temperatura media anual de 20º C.

Perfectamente ubicada a sólo 15 minutos de las cotizadas Marbella y Puerto Banús, y a 1 hora del aeropuerto internacional de Málaga. Espléndidas y extensas playas de aguas tranquilas, puertos deportivos, hospital y todos los servicios necesarios, campos de golf, y una amplia oferta gastronómica, desde los típicos "chiringuitos" de playa y bares de tapas, hasta los más lujosos restaurantes con estrella Michelin.

No pierda la oportunidad de disfrutar de la combinación ideal para su nueva vida bajo el sol.



