



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benalmadena Costa

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 645 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 729 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sauna
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi

- ✓ WiFi
- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



Nueva exclusiva captación!

Villa Contemporánea Espectacular en Benalmádena - a solo 500 Metros de la Playa

Sumérgete en el lujo con esta exclusiva villa de reciente construcción en la codiciada zona de Puerto Marina en Benalmádena. Con 6 amplios dormitorios y 5+2 elegantes baños, esta casa presenta un diseño contemporáneo escandinavo y acabados de alta calidad, perfectamente adaptados al estilo de vida de la Costa del Sol.

Entre sus principales características destacan:

- Amplias terrazas soleadas y una piscina privada de agua salada, climatizada para disfrutar durante todo el año.
- Sistema de agua filtrada en toda la villa.
- Suelo radiante en las plantas principal y sótano.
- Aire acondicionado controlado individualmente en cada habitación para mayor comodidad.
- Persianas eléctricas para mayor privacidad y facilidad de uso.
- Ventanas de suelo a techo que integran los espacios interiores y exteriores de manera fluida.
- Puertas de cristal eléctricas para fácil acceso a las terrazas y la piscina.
- Cargador eléctrico para coches en el área de aparcamiento.
- Espaciosa cámara de refrigeración para alimentos y bebidas.
- Sótano con sala de cine, área de spa completo (Jacuzzi, sauna, baño turco) y un área de bar y lounge perfecta para el entretenimiento.

Ubicada a solo 500 metros de playas galardonadas y a poca distancia a pie de todas las comodidades, esta villa ofrece fácil acceso a tiendas, restaurantes y actividades de ocio, incluyendo el campo de golf Torrequebrada de 18 hoyos, Selwo Marina y el Parque de la Paloma. Se encuentra a menos de 15 minutos del Aeropuerto de Málaga y a 35 minutos de Marbella.

Disfruta de lo mejor de ambos mundos: una vida costera tranquila con vibrantes comodidades de clase mundial a tu alcance.

