



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Benalmadena

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :**

92 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Ascensor
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sauna
- ✓ Electrodomésticos

Piso adaptado en la famosa urbanización Sensara.

La vivienda consta de dos amplios dormitorios con baño en suite.

Totalmente exterior, con una luminosidad natural que permite no tener que encender la luz hasta bien anochecido.

La cocina totalmente amueblada y equipada, bastante espaciosa para poder cocinar.

El salón tiene total accesibilidad a la terraza y distribuye a los dormitorios y a la cocina.

Esta propiedad tiene un garaje techado y trastero para el desahogo de todos los enseres que no podamos tener en casa.

La urbanización consta de restaurante, piscinas, gimnasio, biblioteca ,sala de cine y un entorno maravilloso donde poder recrearse y pasear deleitándose con unas vistas preciosas al mar.

Le informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario.

Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio,

disponibilidad y retirada del mercado sin previo aviso. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le

sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos. Tenemos experiencia y tenemos honestidad.

Profesionales en Benalmadena.

[info@ImmoMoment.es](mailto:info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



