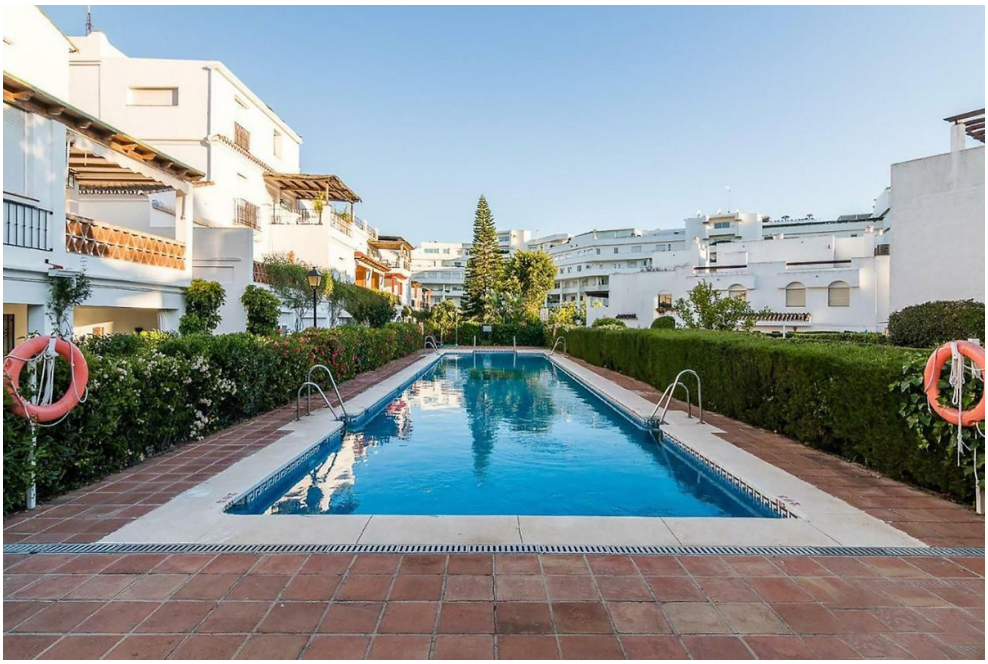
ImmoMoment
Sales - Rentals - Management

# Apartamento de 3 dormitorios en San Pedro de Alcántara

Ref: RSR4898542

**€560.000**



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** San Pedro de Alcántara

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** jardin

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 109 m²

- Cerca del mar
- Pista de tenis
- Trastero
- Amueblado
- 
- Armarios empotrados
- Terraza
- Aire acondicionado
- Cerca de la playa
- A poca distancia de la playa
- Electrodomésticos

¡A Pocos pasos de la Playa!

Apartamento Luminoso y Espacioso de 3 Dormitorios a Pocos pasos de la Playa en San Pedro de Alcántara, Marbella

Ubicado en el codiciado barrio de San Pedro de Alcántara, este impresionante apartamento ofrece una combinación única de elegancia, confort y conveniencia. A solo unos pasos de las playas vírgenes y a poca distancia de Puerto Banús, esta propiedad es una auténtica joya para quienes buscan un estilo de vida costero de lujo.

Ideal para Inversores y Uso Turístico
La propiedad cuenta con licencia turística en vigor y no existe ninguna prohibición por parte de la comunidad para el alquiler vacacional, lo que la convierte en una excelente opción tanto para residencia como para inversión.

El apartamento te recibe con su ambiente luminoso y aireado, gracias a los grandes ventanales que inundan el espacio de luz natural. La cocina de concepto abierto, completamente equipada con electrodomésticos modernos, se integra perfectamente con el comedor y el salón, creando el espacio ideal para entretener a tus invitados o relajarte en familia.

Espacios de Vida Confortables
El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno diseñado pensando en la comodidad.

Sal al balcón o terraza privada, donde podrás disfrutar de tu café matutino mientras contemplas las vistas tranquilas al jardín. El diseño abierto y la decoración con buen gusto crean un ambiente cálido y acogedor en toda la vivienda.

Ubicación Inmejorable
La ubicación es insuperable. Situado a solo pasos de la playa, podrás disfrutar de largos paseos por la orilla o relajarte al sol siempre que lo desees. Muy cerca se encuentra la vibrante zona de Puerto Banús, que ofrece restaurantes de primera clase, tiendas de lujo y una animada vida nocturna.

Si prefieres comer fuera, tendrás muchas opciones excelentes, con varios restaurantes destacados a poca distancia a pie.