



**Tipo vivienda :** Ático  
**Localidad :** Fuengirola  
**Dormitorios :** 4  
**Baños :** 3

**Piscina :** No  
**Orientación :** Oeste  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 178 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 592 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado
- ✓ WiFi
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



"Estamos encantados de presentarles este ático único de 100 m<sup>2</sup>, (planta superior (3<sup>a</sup>) con terraza (49,90 m<sup>2</sup>). Totalmente amueblado y equipado. El apartamento consta de dormitorio principal (13,59 m<sup>2</sup>) (cama doble) con baño (4,90 m<sup>2</sup>) (ducha y WC). Segundo dormitorio (13,77 m<sup>2</sup>) con dos camas individuales. Tercer dormitorio 12.13m<sup>2</sup> (cama doble) con baño (4.50 m<sup>2</sup>) (ducha, y aseo). (Tercer cuarto de baño (3,23 m<sup>2</sup>) con ducha y WC, lavadora, caldera que se puede cambiar al sistema de calefacción de paneles solares). Todos los armarios están empotrados y le proporcionan una gran cantidad de espacio extra. Hall 5.50 m<sup>2</sup> y pasillo 12.33 m<sup>2</sup> que le lleva a la sala de estar (17.74 m<sup>2</sup>) con cocina americana (9.40 m<sup>2</sup>). Se puede acceder a la terraza con impresionantes vistas al mar. Solo tienes que ver las fotos y el video.

Debido a que la propiedad esta constantemente en alquiler vacacional las visitas no seran posibles en todas las fechas.

El apartamento dispone de sistema de aire acondicionado por conductos de cinta, infraestructura para instalar internet / wi-fi y TV. Se puede acceder a la propiedad tanto por escaleras como por ascensor.

Además, el precio incluye plaza de garaje - nº 2 (15,56 m<sup>2</sup>) para un coche y trastero - nº 5 (7,72 m<sup>2</sup>).

En resumen, es una excelente ubicación, instalaciones perfectas, moderno apartamento con terraza magníficamente amueblado con impresionantes vistas sobre el mar Mediterráneo y el Paseo Marítimo Rey de España playa. Las fotos hablan por sí solas... pura belleza:) Imagínese, despertarse por la mañana, una taza de té verde. Un paso y de repente estás en la playa. Sonido de las olas, delicada brisa del mar, pero te das cuenta de que estás en la terraza del apartamento:)

Carvajal se encuentra en Fuengirola. La parte más famosa es la Playa de Carvajal que es conocida por su arena oscura y aguas tranquilas. Obtuvo la Q de certificación de calidad y los premios Bandera Azul en 2019, lo que demuestra que la playa destaca por su alta calidad. Cuenta con todas las comodidades que necesitas para llevar a tu familia a pasar un día de playa. Tiene una tasa de ocupación relativamente alta durante el verano. También es muy segura, con socorristas que vigilan continuamente la costa, así como limpieza regular.

Propiedad perfecta para aquellos que quieren conseguir un poco de lujo a sus vidas, así como para los inversores como gran activo de alquiler de vacaciones a sus carteras. Si te gusta estar tan cerca de la playa como puede ser y al mismo tiempo en la ciudad de Fuengirola, Carvajal. Cerca de tiendas, restaurantes, mar, playa, Helados, gente Positiva, Sol y todo lo que la Costa Del Sol puede compartir.

- + Ático único básicamente en la playa - una oferta única;
- + Gran inversión en la zona en evolución y expansión;
- + Casa de vacaciones perfecta o propiedad de alquiler de vacaciones;
- + Ideales vistas al mar, si tiene suerte podrá ver delfines saltando en el horizonte;
- + Plaza de garaje;
- + Licencia turística en vigor;
- + Trastero;
- + Enorme terraza de 50 m<sup>2</sup> con pérgola e increíbles vistas al mar;
- + Edificio seguro con CCTV;

¡No dude en ponerse en contacto con nosotros!"

