



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Cancelada

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 126 m<sup>2</sup>

- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado

- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Acogedor y exclusivo Ático Familiar en una Zona Tranquila

¡Tu nuevo hogar familiar te espera! Este encantador ático está ubicado en una zona residencial tranquila, ideal para familias que buscan comodidad, espacio y calidad de vida. Con 170m<sup>2</sup> distribuidos en 3 habitaciones y 2 baños, este inmueble ofrece el equilibrio perfecto entre estilo moderno y calidez hogareña.

Con dos amplias terrazas privadas, perfectas para diferentes momentos familiares al aire libre.

Un luminoso salón comedor con chimenea y ventanales que permiten la entrada de luz natural durante todo el día.

Cocina independiente totalmente equipada, ideal para preparar comidas en familia.

La planta principal cuenta con un baño completo y dos habitaciones secundarias amplias y luminosas, con armarios empotrados, perfectas para los más pequeños o como espacio de trabajo.

En la planta alta de este fabuloso Ático Dúplex se encuentra el dormitorio principal en suite y con un amplio vestidor.

Se vende Totalmente amueblado y equipado. ¡Listo para mudaros!

Cuenta además con una Plaza de garaje subterránea y trastero para mayor comodidad.

Cercano a colegios, parques, supermercados y al casco antiguo de la ciudad todo a pocos minutos caminando.

Este ático es el lugar perfecto para una familia, con espacio suficiente y en una comunidad segura. Disfruta de la tranquilidad sin renunciar a la comodidad de tener todos los servicios a tu alcance.

Está diseñado para quienes buscan la combinación perfecta entre elegancia, funcionalidad y una ubicación privilegiada. Cercano a escuelas primarias, secundarias, de nivel inicial, parques, supermercados y al casco antiguo de la ciudad todo a pocos minutos caminando.

- Perfecto para disfrutar de la tranquilidad en casa sin renunciar al ritmo de la ciudad. ¡Un verdadero oasis urbano!



