



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 90 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

Este precioso apartamento en planta baja, ubicado en una posición elevada, destaca por su amplísima terraza con vistas al jardín y la piscina. Diseñado con elegancia y construido con materiales de alta calidad, se encuentra en una urbanización tranquila y agradable que combina la comodidad de un acceso fácil con la privacidad y las vistas propias de un nivel superior.

Con bajos costes de comunidad, este apartamento es una opción perfecta tanto para inversión como para disfrutar de una vida tranquila y exclusiva junto al mar. Su privilegiada ubicación, a solo 200 metros de la playa, permite experimentar el encanto de la Costa del Sol en todo su esplendor.

Además, está a solo 5 minutos en coche de Estepona y del vibrante Puerto de la Duquesa, donde podrá encontrar una amplia oferta de comercios, restaurantes y lugares de ocio. La propiedad cuenta con excelentes comunicaciones: a 50 minutos del aeropuerto de Málaga y a 40 minutos de Gibraltar. Incluye plaza de garaje y trastero, convirtiéndola en una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.



