



**Tipo vivienda :** Estudio

**Localidad :** Artola

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 1

**Piscina :** No

**Orientación :** Este

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 50 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del mar

✓ Amueblado

✓ Armarios empotrados

✓ Jacuzzi

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

Estudio en planta baja en Artola: excelente ubicación e inversión

Este estudio en planta baja totalmente renovado en Artola está a sólo 10 minutos a pie de la playa y cerca de Cabopino. Con un diseño moderno y una terraza privada, ofrece un estilo de vida conveniente y de bajo mantenimiento. La propiedad cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una opción ideal para alquileres a corto plazo.

El estudio cuenta con una sala de estar de planta abierta, una cocina equipada y una gran terraza privada con jacuzzi. Está completamente amueblado e incluye aire acondicionado. Con un sólido historial de alquiler, esta propiedad está lista para generar ingresos o servir como escapada personal.

Resumen de viñetas

Ubicación privilegiada: a 10 minutos a pie de la playa, cerca de Cabopino.

Totalmente renovado: actualizaciones modernas con aire acondicionado.

Licencia Turística: Lista para alquileres a corto plazo con historial de alquiler establecido.

Terraza Privada: Amplia zona exterior con jacuzzi.

Completamente amueblado: listo para mudarse o alquilar.

Diseño abierto: uso eficiente del espacio para vivir y entretenerse.

Bajo mantenimiento: Ideal para vivir fácilmente o para invertir en alquiler.

Fuerte potencial de alquiler: ingresos comprobados por alquileres a corto plazo.

\*Agua incluida en los gastos de comunidad\*



