



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 195 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza

Una apartamento en la primera planta de ensueño en el corazón del codiciado Valle del Golf de Marbella. Ubicado en una tranquila comunidad cerrada, este espacioso y luminoso hogar ofrece una rara combinación de lujo, privacidad y conveniencia. Ya sea que busques un refugio vacacional de primera clase o una inversión de alto potencial, esta propiedad cumple con todas las expectativas.

Con vistas al mar desde cada terraza y vistas parciales al campo de golf, los amplios espacios exteriores son, sin duda, el punto fuerte de esta propiedad. El apartamento cuenta con una enorme terraza, perfecta para cenar, entretener a tus invitados o simplemente disfrutar del impresionante entorno. Imagina comenzar el día con un café mientras contemplas el brillante Mar Mediterráneo o disfrutar de cenas al atardecer con amigos.

En el interior, el espacio es abierto y aireado, con abundante luz natural que entra a través de las ventanas. Los interiores pueden requerir algunas actualizaciones, pero esto ofrece una oportunidad increíble para personalizar el espacio según tus gustos y convertirlo en tu propio oasis moderno.

Este apartamento está ubicado a solo minutos de los mejores servicios de Marbella, incluyendo tiendas, restaurantes y campos de golf de clase mundial. La comunidad en sí ofrece 2 piscinas exteriores, 1 piscina interior, un gimnasio y pistas de pádel/tenis, ideales para quienes disfrutan de un estilo de vida activo y al nivel de un resort. Además, la seguridad 24 horas brinda tranquilidad, y la comunidad cerrada garantiza privacidad y seguridad absolutas.

Con plaza de aparcamiento incluida, nunca tendrás que preocuparte por encontrar un lugar en este exclusivo vecindario. Ya sea que desees mudarte, renovarlo o alquilarlo, esta propiedad tiene el potencial de convertirse en una de las más deseadas de la zona.

Esto es mucho más que un apartamento: es una mejora de estilo de vida. No dejes pasar esta rara oportunidad de poseer una joya en el codiciado Valle del Golf de Marbella. [info@immomoment.es](mailto:info@immomoment.es) contáctame hoy para programar una visita o [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es) hacia convertir esta impresionante propiedad tuya! **+34 951 550 565**



