



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 173 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ WiFi
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi

Un ático bien situado cerca de Puerto Banus, la playa y las ammenidades. Situado en una esquina da a esta propiedad total privacidad y la terraza envolvente goza de vistas al mar y a la montaña. Amplia disposición con una gran cocina familiar como punto focal, desde aquí se accede a la terraza principal con una gran cocina al aire libre y comedor además de un jacuzzi frente al mar. Los dormitorios están situados lejos de la zona de estar creando privacidad y todos con acceso a la terraza. La propiedad se accede desde el aparcamiento subterráneo ( 2-3 coches), también hay un gran trastero. La urbanización tiene seguridad 24 horas, varias piscinas, canchas de baloncesto y padel.



