



Tipo vivienda : Local comercial
Localidad : Cruz del Humilladero
Dormitorios : 2
Baños : 2

Piscina : No
Orientación : Oeste
Parking : Aparcamiento privado
abierto

Vivienda : 141 m²

✓ Cerca del mar
✓ Aire acondicionado

✓ Acceso minusválidos

✓ Amueblado

¿Buscas un local comercial que combine estilo, funcionalidad y un sinfín de posibilidades? ¡Este es el lugar perfecto para ti! Te presentamos este fantástico lienzo en blanco para dar rienda suelta a tu última visión empresarial en Málaga capital.

Este amplio y luminoso local, completamente reformado y listo para estrenar, te ofrece un espacio versátil y adaptable a tus necesidades. Sus grandes ventanales inundan cada rincón de luz natural, creando un ambiente acogedor y profesional que cautivará a tus clientes.

Características que marcan la diferencia:

- **Distribución inteligente:** Un espacio principal diáfano, dos habitaciones independientes y dos baños completos, uno de ellos adaptado, te permiten organizar tu negocio de forma eficiente y cómoda.
- **Equipamiento de última generación:** Aire acondicionado y calefacción por conductos, extracción de humos, acceso adaptado y rejas motorizadas son solo algunas de las comodidades que encontrarás.
- **Versatilidad sin límites:** Gracias a su diseño y equipamiento, este local es ideal para una amplia gama de negocios, desde oficinas y tiendas hasta negocios de restauración y centros de bienestar.

La Costa del Sol es uno de los destinos turísticos más populares de Europa, lo que garantiza un flujo constante de visitantes y clientes potenciales. Este local, ubicado en una zona estratégica de alto tráfico peatonal, te ofrece una excelente oportunidad para invertir en un negocio propio o generar ingresos a través del alquiler.

No pierdas la oportunidad de adquirir este espacio único y convertirlo en el motor de tu éxito empresarial.

¡Contacta hoy mismo para concertar una visita y descubrir todo el potencial que este local tiene para ofrecerte!



