



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** La Duquesa

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 172 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1040 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Terraza



Descubra esta encantadora casa familiar. Villa de 4 dormitorios en venta en la prestigiosa zona de La Duquesa, Costa del Sol. Esta lujosa propiedad ofrece todo lo que se puede desear en un hogar mediterráneo. Con su espaciosa distribución, diseño moderno y ubicación privilegiada, es la elección perfecta para aquellos que buscan un hogar y disfrutar del estilo de vida español. La villa cuenta con una piscina privada, ideal para refrescarse durante los calurosos meses de verano, y un hermoso jardín donde podrá relajarse y disfrutar de la tranquilidad del entorno.

La villa está diseñada para maximizar la luz natural, con grandes ventanales y espacios al aire libre que combinan a la perfección las zonas de estar interiores y exteriores, proporcionando una sensación abierta y aireada.

Situada a poca distancia a pie de la playa, esta villa le brinda la oportunidad única de vivir a pocos pasos del Mediterráneo. Podrá disfrutar de paseos matutinos por la arena o pasar las tardes relajándose junto al agua. Además, la propiedad está cerca de servicios locales como restaurantes, tiendas y campos de golf, ofreciendo el equilibrio perfecto entre comodidad y tranquilidad.

En el interior, la villa cuenta con cuatro amplios dormitorios, proporcionando un amplio espacio para la familia y los invitados. Cada dormitorio está diseñado con comodidad y estilo en mente, ofreciendo un montón de espacio y almacenamiento. El dormitorio principal tiene su propio cuarto de baño y acceso a una terraza privada, perfecta para disfrutar de la puesta de sol o de la brisa nocturna.

El salón-comedor de planta abierta es perfecto para el entretenimiento, con acceso directo al jardín y a la zona de la piscina. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y un montón de espacio en el mostrador, por lo que es un gran lugar para la preparación de comidas o la celebración de cenas.

Esta villa es ideal para aquellos que buscan una residencia permanente o una casa de vacaciones en una de las zonas costeras más deseables de España. La Duquesa es conocida por su encantador puerto deportivo, sus excelentes campos de golf y su relajado estilo de vida. La zona atrae tanto a veraneantes como a expatriados, lo que la convierte también en una fantástica oportunidad de inversión. Tanto si busca alquilar la propiedad como convertirla en su paraíso personal, esta villa tiene todo lo que necesita.

Ubicación inmejorable, y vistas impresionantes, esta villa es un hallazgo raro en el mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Si está buscando una casa moderna y de alta calidad que ofrezca privacidad, comodidad y fácil acceso a la playa, esta villa es la elección perfecta. No pierda la oportunidad de poseer esta excepcional propiedad en La Duquesa. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y dar el primer paso para hacer suya esta casa de ensueño.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

