



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 5

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 490 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1561 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Gimnasio
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Domótica
- ✓ Jacuzzi

Excepcional villa en primera línea de golf ubicada en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía. A pocos minutos en coche de Puerto Banús y sus exclusivos comercios y servicios. Bonitas vistas al golf. Consta de: Hall de entrada. Aseo de invitados. Amplio salón/comedor con chimenea y puertas de cristal con acceso directo a la terraza cubierta con zona de barbacoa y chill out. Cocina americana completamente equipada con electrodomésticos de primera calidad y encimeras de mármol. 5 dormitorios dobles. 5 cuartos de baño ensuite. El dormitorio principal cuenta un amplio vestidor. Gimnasio. Sala de cine. La villa cuenta con un encantador patio y bonitos jardines tropicales.



