



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 189 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 400 m<sup>2</sup>

- ✓ Jardín
- ✓ Pre-aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf

- ✓ Sótano



## Villas de lujo en El Paraíso, Estepona - Casas exclusivas en la Costa del Sol

Descubra la villa de sus sueños a precio de coste

Experimente una vida de lujo a un precio asequible con estas exclusivas villas en El Paraíso, Estepona, ofrecidas bajo un modelo de cooperativa. Con sólo 10 villas disponibles, esta promoción garantiza una privacidad y exclusividad inigualables, perfectas para aquellos que buscan un estilo de vida tranquilo pero sofisticado en la Costa del Sol.

Diseño moderno y características excepcionales

Cada villa está cuidadosamente diseñada con acabados de alta calidad y características que combinan estilo y funcionalidad. Los aspectos más destacados incluyen:

Piscina privada: Relájese en su propia piscina privada.

Amplios jardines: Preciosas zonas exteriores ajardinadas ideales para el ocio y el entretenimiento.

Sótano con patio inglés: Un espacio con luz natural que puede transformarse en sala de juegos, gimnasio o bodega personal.

Salón de planta abierta: La planta baja ofrece una conexión perfecta entre la cocina, el comedor y el salón, creando un ambiente luminoso y acogedor.

Eficiencia energética: La aerotermia para la producción de agua caliente, la calefacción por suelo radiante por zonas y el aire acondicionado por conductos proporcionan confort y sostenibilidad.

Ubicación exclusiva en El Paraíso, Estepona

Situadas en El Paraíso, una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, estas villas están rodeadas de campos de golf de categoría mundial como El Paraíso Golf Club, Real Club de Golf Guadalmina, Atalaya Golf & Country Club y El Campanario Golf.

La zona ofrece fácil acceso a los servicios esenciales y lugares de recreo:

Casa Club El Campanario: A un paseo, con restaurante, pistas de tenis y padel, spa, gimnasio, piscina y campo de golf.

Estepona y San Pedro: Ambas ciudades vibrantes están a sólo 10 minutos en coche, ofreciendo impresionantes playas, restaurantes y opciones de compras.

Puerto Banús: El mundialmente famoso puerto deportivo está a sólo 15 km, perfecto para compras de lujo y vida nocturna.

Aeropuertos: Los aeropuertos de Málaga y Gibraltar se encuentran a 1 hora en coche, lo que garantiza una excelente conectividad.

Construido por expertos con más de 25 años de experiencia

Este proyecto está desarrollado por una empresa constructora con amplia experiencia en promociones residenciales, especializada en viviendas en régimen de cooperativa. Desde la adquisición del terreno hasta la construcción y los servicios postventa, cada etapa se gestiona con profesionalidad y atención al detalle.

No se pierda esta oportunidad única

Viva en el corazón de la Nueva Milla de Oro en una urbanización segura y cerrada con vías de acceso privadas.

Estas villas ofrecen un estilo de vida incomparable en una ubicación privilegiada.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y asegurar su villa de lujo en la zona más exclusiva de Estepona.

