



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Benalmadena

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Suroeste

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 310 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Sótano
- ✓ Amueblado



****Magnífica villa en construcción en Santangelo, Benalmádena****

****Ubicación y accesibilidad:****

Ubicada en la codiciada zona de Santangelo de Benalmádena, esta villa en construcción cuenta con impresionantes vistas al mar y un acceso incomparable a la autopista, lo que la convierte en un refugio ideal con una excelente conectividad.

****Descripción general de la propiedad:****

- ****Dimensiones:**** 310 m² construidos
- ****Parcela:**** 550 m²
- ****Dormitorios:**** 3
- ****Baños:**** 3
- ****Suelos:**** 4
- ****Orientación:**** Sur, Oeste

****Primer piso:****

- Amplio salón rodeado de encantadores porches.
- Cocina moderna con lavadero contiguo.
- Conveniente aseo de invitados.

****Segundo piso:****

- Dos amplios dormitorios que comparten un baño completo.
- Lujoso dormitorio principal con baño y vestidor.

****Tercer piso:****

- Área versátil del marco, perfecta para la personalización.

****Sótano:****

- Garaje seguro con capacidad para dos coches.
- Baño adicional.
- Cuatro habitaciones de generosas dimensiones, aptas para múltiples usos, ofreciendo infinitas posibilidades de personalización.

****Exterior:****

- Piscina privada.
- Hermoso jardín ajardinado.

****Detalles de construcción:****

La villa está actualmente 70% completa. El actual propietario se compromete a asignar los fondos necesarios post-venta para finalizar la construcción, permitiendo al nuevo propietario la flexibilidad para personalizar los acabados y materiales a su preferencia.

****Características adicionales:****

- Orientación sur y oeste que garantiza una amplia luz natural y puestas de sol impresionantes.
- Proximidad a servicios esenciales incluyendo escuelas, parques, centros comerciales y transporte público.

Esta villa representa una oportunidad única de poseer una casa a medida en una de las zonas más prestigiosas de Benalmádena. Ya sea para una residencia familiar o un refugio de lujo, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de elegancia, confort y vida moderna.

