



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Nueva Andalucía

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : jardín

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

Vivienda : 122 m²

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Chimenea
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Ascensor

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

Precioso Apartamento en Venta en Nueva Andalucía, a Pasos de Puerto Banús

Descubre este elegante apartamento en tercera planta, idealmente ubicado en Nueva Andalucía, a pocos minutos andando de Puerto Banús y rodeado de todos los servicios esenciales. Esta propiedad, que combina comodidad y diseño moderno, es perfecta tanto como inversión rentable como para una residencia vacacional sin necesidad de coche.

Características Destacadas:

Amplia Terraza Acristalada: Disfruta de la luz y el espacio en la terraza doblemente acristalada, ideal para aprovechar la máxima superficie habitable y relajarse con vistas a la piscina comunitaria y un toque de vistas al mar.
Espacios Adaptables: Originalmente de tres dormitorios, el apartamento ha sido renovado para ofrecer dos dormitorios en suite, incluyendo uno principal con vestidor privado. La distribución es fácilmente reversible para recuperar el tercer dormitorio si se desea.

Cocina Moderna y Funcional: Cocina amplia con zona de comedor integrada, pensada para ofrecer un ambiente acogedor y versátil, ideal para reuniones.

Comodidades Adicionales: Incluye una plaza de aparcamiento en la Urbanización, un plus de comodidad en esta zona tan solicitada.

Este apartamento ofrece una inversión con gran potencial o la oportunidad de disfrutar de un estilo de vida de lujo en una de las mejores zonas de la Costa del Sol.



