



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 2 estacionamientos  
subterráneos

**Vivienda :** 133 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 233 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Terraza

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Amueblado

Lujoso Apartamento en planta baja en The Edge, Estepona

El Edge en Estepona es un exclusivo complejo residencial frente a la playa que ofrece apartamentos modernos con vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Este apartamento de planta baja cuenta con tres dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en-suite y walk-in closet, un segundo baño, un aseo de invitados, un amplio salón, una cocina totalmente equipada, y una gran terraza privada. La propiedad está mejorada por un generoso jardín privado, ideal para vivir al aire libre y relajarse.

Completado en 2020, El Edge cuenta con una amplia gama de comodidades de alta gama, incluyendo múltiples piscinas al aire libre con impresionantes vistas al mar, spa y gimnasio con sauna, baño turco y gimnasio, así como acceso directo a la playa. La comunidad cerrada proporciona seguridad las 24 horas y vigilancia para la paz mental.

Con una ubicación privilegiada, el complejo está cerca del puerto de Estepona, el centro de la ciudad y reconocidos campos de golf como Valle Romano, El Cortesín y Valderrama. Su proximidad a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar añade a su llamamiento tanto para los residentes como para los visitantes.

Este apartamento representa una excelente oportunidad de inversión debido a la alta demanda de alquiler en la zona y el potencial de crecimiento del valor de propiedad. También es perfecto para residencia permanente, combinando confort y lujo en uno de los lugares más buscados de la Costa del Sol.



