



Tipo vivienda : Ático
Localidad : La Alcaidesa
Dormitorios : 2
Baños : 2

Piscina : Comunitario
Jardín : Comunitario
Orientación : Sur
Vistas : Vistas montaña
Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 110 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

ÁTICO EN LA ALCAIDESA CON VISTAS AL CAMPO DE GOLF Y A SOLO 5 MINUTOS DE LA PLAYA

Ubicación excepcional en La Alcaidesa, dentro de la exclusiva Avenida del Golf, este ático ofrece la combinación perfecta entre lujo y comodidad. Situado en un entorno privilegiado, rodeado de naturaleza y campos de golf, se encuentra a tan solo 5 minutos de la playa y a 10 minutos de Sotogrande, permitiendo un acceso rápido a servicios, restaurantes y zonas de ocio.

La propiedad, orientada al sur, destaca por su luminosidad y vistas ininterrumpidas al campo de golf. Con una superficie construida de 150 m² y una terraza de 40 m², este hogar ha sido diseñado para disfrutar del máximo confort. El diseño moderno y funcional incluye dos amplias habitaciones y dos baños, ideales tanto para una residencia principal como para una escapada de fin de semana.

Ubicada en una urbanización cuidada y tranquila, esta vivienda forma parte de una comunidad que dispone de jardines perfectamente mantenidos y una piscina comunitaria, proporcionando un entorno relajado y seguro. La zona también está rodeada de servicios como tiendas, colegios y actividades recreativas, lo que la convierte en una opción práctica y atractiva para familias y amantes del golf.

La tranquilidad y exclusividad de vivir en un campo de golf, junto con las ventajas de su cercanía al mar, hacen de este ático una oportunidad única. Su potencial de alquiler durante la temporada alta de golf y verano asegura una excelente inversión, además de ser un hogar perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.



