



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** No

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** jardín

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 56 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Instalación satélite
- ✓ No amueblado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

**PRECIOSO APARTAMENTO EN PUERTO BANÚS**

Gran oportunidad de comprar un apartamento con orientación oeste entre Puerto Banús y Nueva Andalucía.

El apartamento consta de salón comedor con acceso a terraza, cocina abierta, dos dormitorios y un baño.

El complejo ofrece piscina, jardines y parking comunitario.

Excelente ubicación a poca distancia de la playa, todo tipo de servicios como bares, restaurantes, casino, vida nocturna de

Puerto Banús, golf, así como de servicios como tiendas, centro comercial El Corte Inglés, farmacia y mucho más.

Ideal para vacaciones o como inversión debido al alto potencial de alquiler. No hay restricciones para alquileres a corto plazo.

Apartamento Planta Media, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 56 m<sup>2</sup>, Terraza 6 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Oeste.

Estado : Excelente, Reformado Recientemente.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente.

Vistas : Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , Suelos de Mármol,

Doble acristalamiento.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario, Paisajista.

Seguridad : Muro Cerrado, Portero Automático.

Aparcamiento : Libre, Comunitario.



