



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Manilva

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 115 m<sup>2</sup>

- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos

Descubra este excepcional ático en esquina ubicado en la preciosa zona de La Paloma, que ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar.

Esta espaciosa propiedad cuenta con 3 dormitorios, cada uno equipado con armarios empotrados, y 2 baños, uno de ellos en suite. La cocina totalmente equipada y la amplia terraza, accesible desde la sala de estar/comedor y la cocina, brindan una vida interior-exterior sin fisuras. Disfrute de las impresionantes vistas al mar desde la sala de estar/comedor, la cocina, el dormitorio principal y la terraza.

La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero. Ya sea que esté buscando una inversión rentable para alquiler o una residencia permanente, este ático es una excelente elección.

La urbanización está idealmente situada a solo unos metros de la playa de Manilva, rodeada de numerosos restaurantes y chiringuitos. Sotogrande y La Duquesa están a solo 5 minutos en coche, mientras que el aeropuerto de Gibraltar está a 25 minutos en coche, y el aeropuerto de Málaga a solo 60 minutos.

¡Se recomienda una visita! No se pierda esta oportunidad fantástica.



